



Beglaubigter Auszug aus dem Beschlussbuch über die Sitzung des Gemeinderats Tiefenbach

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Gemeinderatsmitglieder: 13

Lfd. Nr.	Anwesend	Abstimm. Ergebnis Für : Geg.	Behandelter Gegenstand, Inhalt des Beschlusses
3	13	13 0	<p><u>Öffentliche Sitzung</u></p> <p>Aufstellungsbeschluss Freiflächen-PV-Anlagen auf Fl.-Nr. 355 und 295 Gmkg. Katzelsried (Stein)</p> <p>Für die Freiflächen-PV-Anlage auf oben genannten Flurnummern in der Gemarkung Katzelsried liegt für die Gemeinde eine Vorab-Einschätzung der Unteren Naturschutzbehörde im Landkreis Cham vom 25.11.2022 vor. Der Gemeinderat hat sich hierzu in einer Klausur am 21.01.2023 vorberaten und mit Beschluss Nr. 4 vom 14.02.2023 vor Aufstellungsbeschluss eine Bürgerinformationsversammlung am 23.02.2023 festgelegt und durchgeführt. Hierzu hat eine entsprechende Mitteilung an den Gemeinderat unter Beschluss Nr. 3 vom 07.03.2023 stattgefunden, wonach eine Zustimmung zum weiteren Vorgehen für diese Freiflächen-PV-Anlage in Aussicht gestellt wurde. Der Landkreis Cham hat festgelegt, dass im Rahmen von beabsichtigten Freiflächen-PV-Anlagen im Landschaftsschutzgebiet zukünftig keine Herausnahme mehr erfolgen soll. Künftig soll im Rahmen der Bauleitplanung eine Befreiung aus dem Landschaftsschutzgebiet geplant werden und durch den Vorhabensträger auf Antrag nach Rechtskraft des Bebauungsplans über das Landratsamt Cham beantragt werden. Der Gemeinderat beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung eines Bebauungsplans „Freiflächen-PV-Anlage Stein“ auf Fl.-Nr. 355 und 295 Gmkg. Katzelsried. Grundlage hierzu ist die Vorabschätzung der Unteren Naturschutzbehörde vom 25.11.2022 sowie die Feststellungen der Bürgerinformationsversammlung vom 23.02.2023, welche in die Planungen mit einfließen sollen und durch den Gemeinderat am 07.03.2023 bekannt gegeben werden. Alle Kosten dieser Bauleitplanung werden durch den Investor getragen. Der Aufstellungsbeschluss wird für die Gemeinde ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Die Richtigkeit des Auszuges beglaubigt:</p> <p>Tiefenbach, 27.04.2023</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">  <div style="text-align: center;">  Ludwig Prögler 1. Bürgermeister </div> </div>